

住一 オープンハウス情報

ダイアパレス榴岡川セントラルコート 2,350万円 (税込)

◇ 開催日時 ◇
2月23日(土) 24日(日)
13:00~16:00

ご予約
不要です♪

仙台駅東口ロータリーまで
徒歩15分(約1200m)



◆所在地/仙台市宮城野区鉄砲町東◆交通/JR仙石線「榴ヶ岡」駅 徒歩10分◆専有面積/75.12㎡(約22.72坪)◆バルコニー面積/14.60㎡(約4.41坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建2階部分◆間取り/3LDK(和6・洋7.5・LDK14.4)◆築年月/平成14年3月◆管理費(月額)/8,620円◆修繕積立金(月額)/15,020円◆駐車場/空無◆土地権利/所有権◆管理方式/日勤◆引渡/即可◆取引態様/仲介

内装リフォーム内容(平成30年11月完了済)
 クロス全面張替、フローリング全面張替、畳張替、キッチン・洗面・トイレCF張替、トイレ便座交換、コンロ交換、ハウスクリーニングなど

ローン返済例

返済額 月々約 **61,523円**

2,350万円借入/賞与返済0円/元利均等返済
 返済期間:35年/変動金利:0.55%(最大優遇の場合)
 /融資限度:物件価格+諸費用以内で最高1億円/
 保証料別途
 ≪紹介ローン取扱金融会社:北日本銀行≫

今の間取り・広さ、賃貸家賃・管理費等
と比べてみて、ぜひご検討下さい!

※金利は平成31年2月現在のものです。
 ※お借り入れには金融機関の審査がございます。また、売買価格以外に別途諸費用が発生します。詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。
 ※金融情勢の変化により、金利等が変更になる場合がございます。
 ※別途、管理費・修繕積立金等が掛かります。

消費税増税前の今がチャンスです!



物件決定、打ち合わせ、ローン審査も済んで
契約完了すれば
消費税 8%



引渡完了すれば
消費税 8%



消費税 10%
その他諸費用、引越代等も!



宅建免許番号 宮城県知事(1)第6210号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会

株式会社 **住一**

〒980-0014 仙台市青葉区本町一丁目13番24号

(毎週水曜日・第1、第3、第5日曜・祝日定休日) / 営業時間 9:30-18:00

TEL 0120-671-231

FAX 022-713-2572

住一  検索

●成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。●広告作成日:平成31年2月18日●広告発行日:平成31年2月23日●広告有効期限:平成31年3月9日