

# 《1日3組限定》予約制オープンハウス開催

予約用フリーダイヤル：0120-671-231

\*必ずお電話にてご予約ください。営業担当はマスクを着用の上ご対応いたします。  
感染防止対策（換気や消毒等）にも取り組んでおります。

4/11(土)

13:30~15:30

## グランエクレール五橋 1104号室 3,400万円

### ★最上階・東南角部屋★

平日にご見学希望の方は、  
事前にお気軽にお問合せください♪

荒町小学校  
まで徒歩5分(約350m)  
五橋中学校  
まで徒歩5分(約400m)



- 専有面積：103.20㎡ (31.21坪)
- ペット可（飼育制限あり）

ご来場の際は公共交通機関・コインパーキングをご利用ください



住所…仙台市青葉区五橋2-7-9  
住所…仙台市青葉区五橋2-10-13  
現地が不明なときはお問い合わせください

◆所在地/仙台市青葉区五橋二丁目7-9◆交通/仙台市営地下鉄南北線「五橋」駅徒歩約6分  
◆専有面積/103.20㎡(約31.21坪)◆バルコニー面積/17.40㎡(約5.26坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建11階部分◆間取り/3LDK(洋約9.8,5.2,和6・LDK約21.4)◆築年月/平成2年12月◆管理費/月額12,961円◆修繕積立金/月額12,384円◆駐車場/空有(月額30,000円)◆土地権利/所有権◆管理方式/日勤◆引渡/即可◆取引態様/仲介

## ダイアパレス 五橋 2部屋 同時開催！ ♪平日もご見学可能です。お気軽にお電話下さい♪

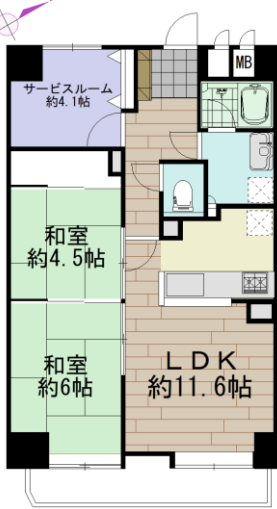
荒町小学校  
まで徒歩3分(約200m)  
五橋中学校  
まで徒歩5分(約350m)

605号室 1,798万円 (税込)

耐震適合証明取得可能！  
(住宅ローン控除利用可能です)

2020年3月  
リフォーム  
完了済！

2SLDK  
南東向き



1201号室 2,380万円 (税込)

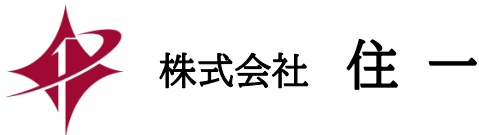
13階建て12階部分から見える  
眺望をぜひご体感ください！

2019年7月  
リフォーム  
完了済！

南西角部屋  
LDK約22帖



◆所在地/仙台市青葉区五橋二丁目10-13◆交通/仙台市営地下鉄南北線「五橋」駅徒歩約5分◆専有面積/605号室/63.53㎡(約19.21坪)・1201号室/88.32㎡(約26.71坪)◆バルコニー面積/605号室/7.28㎡(約2.20坪)・1201号室/35.54㎡(約10.75坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造/605号室13階建6階部分・1201号室13階建12階部分◆間取り/605号室/2SLDK(和約4.5,洋約4.1,LDK約11.6)・1201号室/3LDK(和約4.5,洋約5.5,5.5,LDK約22)◆築年月/昭和62年6月◆管理費(月額)/605号室/7,810円・1201号室/10,860円◆修繕積立金(月額)/605号室/11,600円・1201号室/16,200円◆駐車場/空無◆土地権利/所有権◆管理方式/日勤◆引渡/605号室・1201号室/即◆取引態様/605号室/売主(※売買契約の際は当社指定の会社が仲介致します。仲介手数料が発生致しますので予めご了承ください。)/1201号室/仲介



株式会社 住一

TEL: 0120-671-231 FAX: 022-713-2572  
E-mail: info@sumiichi.co.jp

詳細は  
住一 HP  
こちらをご覧ください



営業時間 9:30~18:00 / 定休日 水曜日・日曜・祝日

【本社】  
〒980-0014 仙台市青葉区本町一丁目13番24号

宅建免許番号 宮城県知事(1)第6210号  
(公社)宮城県宅地建物取引業協会

【多賀城支店】  
〒985-0874 多賀城市八幡三丁目6番11号

